

UMOWA RAMOWA NR/TT/2022

W dniu w Bolesławcu

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec, o kapitale zakładowym w wysokości 30 214 750,00 zł., dla którego Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy prowadzi akta rejestrowe pod numerem KRS 0000295640, posiadające NIP 6120004423, REGON 230051249, nr BDO 000039447 zwane dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego występuje:

.....

oraz firma:

..... z siedzibą w wpisana do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej posiadająca NIP, REGON zwana dalej "Wykonawcą", którą reprezentuje:

.....

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania w przetargu nieograniczonego zawarli umowę o treści:

PRZEDMIOT UMOWY**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umowy ramowej na budowę przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych o długościach do 150 m na terenie Gminy Miejskiej Bolesławiec, Gminy Bolesławiec, Gminy i Miasta Lwówek Śląski oraz Miasta i Gminy Wleń wg potrzeb PWiK w Bolesławcu Sp. z o.o.
2. Celem umowy ramowej jest ustalenie warunków dotyczących budowy nowych odcinków przewodów wod.-kan. w okresie obowiązywania umowy, a w szczególności określenie cen i zakresu planowanych robót.
3. Zamawiający przewiduje wykonanie łącznie 40 odcinków przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych o długości od 40 m do 150 m w okresie obowiązywania umowy.
4. Szczegółowy wykaz robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy, określa załącznik nr 1 do umowy i oferta Wykonawcy.
5. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie sukcesywnie na podstawie pisemnych zamówień (zapytania o cenę) składanych przez Zamawiającego oferentom, z którymi zawarto umowę ramową.
6. Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę wg wskazań ust. 5, zobowiązany jest do podpisania umowy na każde zlecenie w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia postępowania w trybie zapytania o cenę.
7. Wykonawca każdorazowo dostarczy do siedziby Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia zakończenia zlecenia określonego w umowie protokół odbioru końcowego wraz z dokumentacją powykonawczą, o której mowa w §6 ust. 201 umowy.

WARUNKI WYKONANIA ROBÓT**§ 2**

1. Roboty będą wykonywane przez Wykonawcę w oparciu o projekt budowlany, projekt czasowej organizacji ruchu oraz projekt odtworzenia nawierzchni dostarczony przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy na realizację zamówienia, a także zgodnie z przepisami

prawa, a w tym budowlanego i ochrony środowiska, z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi normami technicznymi lub technologicznymi, standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa ppoż. i BHP.

2. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty poprzedzającej zawarcie umowy na roboty jednostkowe:
 - 1) zapozna się z należyłą starannością z dokumentacją techniczną i przeanalizuje z należyłą starannością terminy wykonania niniejszej umowy;
 - 2) dokona z należyłą starannością oględzin terenu budowy i jego otoczenia;
 - 3) uzyska i przeanalizuje wszelkie inne informacje, niezbędne do określenia zakresu i charakteru robót, które powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną.
3. Wykonawca oświadcza, że jako profesjonalista nie zgłasza żadnych zastrzeżeń lub uwag do wszelkich dokumentów wiążących dla stron na podstawie niniejszej umowy, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe i bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie angażował się w jakiegokolwiek przedsięwzięcia, które mogłyby mieć negatywny wpływ na wymaganą jakość robót lub terminową realizację niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać cały zakres przedmiotu umowy siłami własnymi, bez podwykonawców.
6. Strony umowy ustalają, iż w razie jakichkolwiek rozbieżności lub niezgodności między postanowieniami niniejszej umowy, dokumentacją techniczną przyjmuje się pierwszeństwo w ich stosowaniu w następującym porządku:
 - 1) umowa wraz ze zmianami (bez załączników);
 - 2) dokumentacja techniczna i jej zmiany;
 - 3) specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z jej wyjaśnieniami;
 - 4) pozostałe dokumenty związane z realizacją przedmiotu umowy.
7. Dokumentacja Projektowa, Specyfikacje Techniczne i wszystkie dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego, stanowią część Umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.
8. Zamawiający w przypadku, o którym mowa w ust. 6, będzie udzielał wiążących dla Wykonawcy wyjaśnień rozbieżności lub niezgodności.

TERMIN REALIZACJI

§ 3

1. Umowa ramowa zawarta będzie na okres **od 17.01.2022r. do 31.12.2022r.**
2. Strony dopuszczają możliwość przedłużenie okresu obowiązywania umowy o kolejne 12 miesięcy przez podpisanie stosownego aneksu do umowy.

SPOSÓB REALIZACJI UMOWY RAMOWEJ

§ 4

1. Zamawiający w miarę potrzeb będzie realizował (jednostkowe) roboty zgodnie z podpisaną umową ramową z Wykonawcami w następujący sposób:
 - 1) Zamawiający wyśle zapytanie o cenę na roboty budowlane do oferentów związanych umową ramową w formie pisma, faksem lub pocztą elektroniczną, określając przedmiot zamówienia i czas na złożenie dodatkowych ofert.
 - 2) W wyznaczonym terminie w siedzibie Zamawiającego nastąpi otwarcie ofert, wybór oferenta z najkorzystniejszą ofertą oraz podpisanie umowy na wykonanie zlecenia.
 - 3) Wykonawca zrealizuje zadanie zgodnie z umową pod nadzorem Zamawiającego, dostarczy dokumenty wymienione w §1 ust. 7 wraz z fakturą, na podstawie której nastąpi jego rozliczenie.
2. Wykonawca, do którego zostanie wysłane zapytanie o cenę na roboty budowlane, jest zobligowany każdorazowo do złożenia oferty.

3. Jednostkowe zamówienia udzielane będą wykonawcom, z którymi zostanie zawarta umowa ramowa, a w przypadku kiedy będą oni uchylać się od złożenia oferty na zasadach określonych w ust. 1 Zamawiający będzie mógł złożyć zapytanie o cenę innemu podmiotowi gwarantującemu konkurencyjność wykonania robót budowlanych.
4. W przypadku robót wymienionych w załączniku nr 1 do umowy ceny jednostkowe na roboty budowlane składane w wyniku zapytania o cenę nie powinny być mniej korzystne od cen złożonych w ofercie w postępowaniu przetargowym.
5. Jeżeli przy realizacji przedmiotu zamówienia wystąpią roboty nie wymienione w załączniku nr 1 do umowy, Strony ustalają, że roboty te Wykonawca zobowiązuje się zrealizować za wynagrodzeniem kosztorysowym ustalonym w zaakceptowanej przez Inwestora ofercie opracowanej na podstawie cen jednostkowych pracy, sprzętu i materiałów (nie wyższych niż średnie ceny ujęte w wydawnictwie Sekocenbud z kwartału poprzedzającego termin zawarcia umowy wykonawczej) przyjętych dla województwa dolnośląskiego dla danej kategorii robót oraz wskaźnika cenotwórczego obejmującego stawkę robocizny, koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny przedstawionego w ofercie w wysokości
6. Zamawiający nie będzie wymagał wnoszenia wadium przy postępowaniu w trybie zapytania o cenę.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w całym okresie trwania niniejszej umowy, w tym do reagowania w trybie bezzwłocznym na wszystkie zapytania i wątpliwości zgłaszane przez Wykonawcę związane z wykonywanym przedmiotem zamówienia.
2. Przed rozpoczęciem robót Zamawiający przekaze bezpłatnie Wykonawcy 1 egzemplarz dokumentacji projektowej w wersji papierowej
3. Dokumentacja projektowa stanowią własność Zamawiającego i może być wykorzystana wyłącznie w celu wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
4. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zgłoszonych odbiorów wykonanych robót (odbory robót zanikowych, częściowych i odbiór końcowy) oraz zapłaty wynagrodzenia zgodnie z zasadami określonymi w umowie.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za całokształt, w tym: za przebieg i terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi - określonymi dla przedmiotu zamówienia, spełnienie innych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację zadania.
3. Wykonawca zobowiązuje się do geodezyjnego wytyczenia i obsługi geodezyjnej robót w trakcie ich realizacji, a po ich zakończeniu do inwentaryzacji geodezyjnej.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych zgodnie z dokumentacją projektową i z zaleceniami Zamawiającego.
5. Materiały, o których mowa w ust. 5 muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy *Prawo budowlane*.
6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
7. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą *Prawo budowlane* oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
8. Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać Zamawiającemu każdy odcinek wykonanych przewodów do odbioru w otwartym wykopie (jeśli rurociągi nie są układane metodą bezwykopową).

9. W przypadku zasypania ułożonych odcinków przewodów bez ich odbioru przez Zamawiającego Wykonawca winien złożyć zlecenie Zamawiającemu na odpłatne kamerowanie wybudowanych rurociągów w celu sprawdzenia poprawności wykonania robót. W innym wypadku przewód nie zostanie odebrany.
10. Wykonawca powiadomi właściciela drogi o rozpoczęciu i zakończeniu prac oraz wystąpi z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego, jeżeli tego wymagają dokumenty zawarte w projekcie.
11. Na czas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca wydzieli i zabezpieczy plac budowy, szczególnie w strefie zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi, wykonując w miejscach komunikacyjnych kładki komunikacyjne należycie zabezpieczone i w odpowiedniej ilości zgodnie z projektem ruchu zamiennego.
12. W przypadku stwierdzenia, że prace wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami Zamawiający może odstąpić od zapłaty i zażądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
13. Wykonawca wykona, jeśli będzie to konieczne, na własny koszt liczniki zużycia wody i energii oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.
14. Od chwili rozpoczęcia robót do chwili podpisania protokołu odbioru końcowego, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich oraz Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe na tym terenie, poza nim i w robotach. Wykonawca zobowiązany jest naprawić wszelkie szkody będące następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę.
15. Od chwili rozpoczęcia robót do daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, Wykonawca ponosi ryzyko uszkodzenia, zniszczenia lub utraty jakichkolwiek robót, sprzętu, materiałów, wyposażenia, urządzeń znajdujących się na terenie budowy oraz ryzyko wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy, a także ryzyko związane z utratą zdrowia lub życia przez osoby przebywające na terenie budowy w związku z wykonywaniem robót. Wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania robót.
16. Jeżeli w wyniku działania Wykonawcy zostaną uszkodzone urządzenia należące do Zamawiającego lub innych użytkowników, Wykonawca niezwłocznie naprawi lub poniesie koszty ich naprawy.
17. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie składował wszelkie urządzenia pomocnicze i usuwał zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
18. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona w całości lub części któregośkolwiek ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może je wykonać bądź powierzyć ich wykonanie w całości lub części na koszt Wykonawcy (zastępcze wykonanie). W takim przypadku Zamawiający będzie miał prawo potrącić należną z tego tytułu kwotę z Wynagrodzenia. Zastępcze wykonanie obowiązków Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
19. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego współdziałania z Zamawiającym w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu umowy.
20. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na dzień odbioru robót.
21. Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego w ciągu 14 dni od dnia zakończenia robót dokumentację powykonawczą, w skład której wchodzi:
 - 1) inwentaryzacja powykonawcza wykonanych przewodów zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (w formie papierowej i elektronicznej – plik dxf.),
 - 2) certyfikaty zgodności, aprobaty techniczne lub atesty na wszystkie użyte materiały,
 - 3) oświadczenia właścicieli działek, przez które przebiegała inwestycja, o uporządkowaniu terenu i jego przywróceniu do stanu jak przed robotami,
 - 4) protokoły z prób szczelności,
 - 5) wyniki badań bakteriologicznych (w przypadku przewodów wodociągowych),
 - 6) wyniki badań zagęszczenia gruntu w przypadku działek drogowych, jeśli wymaga ich zarządca drogi.

WYNAGRODZENIE

§ 7

1. Maksymalna wartość umowy ramowej wynosi łącznie:
 - netto zł (słownie:zł)
 - VAT%..... zł (słownie:zł)
 - brutto zł (słownie:zł)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych umową w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływanie innych czynników mogących mieć wpływ na koszty.
3. W przypadku nie wykorzystania przez Zamawiającego rocznego limitu ilościowego robót Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadna dodatkowa zapłata, natomiast w przypadku jego przekroczenia otrzyma on wynagrodzenie wg stawki określonej w ofercie.
4. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT oraz zgłoszony do Urzędu Skarbowego, w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z podpisanym protokołem końcowego odbioru robót.
5. Za dzień otrzymania faktury przyjmuje się datę jej dostarczenia wraz z protokołem odbioru do siedziby Zamawiającego.
6. Błędnie wystawiona faktura może spowodować naliczenie ponownego 30 dniowego terminu płatności od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
7. Za datę zapłaty przyjmuje się datę uznania przez bank rachunku Zamawiającego.
8. Zamawiający dopuszcza na pisemny wniosek Wykonawcy możliwość wcześniejszej zapłaty wynagrodzenia pod warunkiem potrącenia od wartości faktury kwoty w wysokości 0,2 % wartości faktury za każdy dzień skrócenia terminu płatności powiększonej o odsetki według aktualnej stawki WIBOR 1M.
9. W związku z brzmieniem art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. *o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych* (t.j. Dz.U. 2021 poz. 424) informujemy, że Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o. zalicza się do kategorii dużego przedsiębiorcy.

ZABEZPIECZENIE

§ 8

1. Wykonawca wnosi przed podpisaniem każdej umowy na wykonanie jednostkowego zamówienia zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto umowy w formie przewidzianej w § 17 ust. 1 *Regulaminu udzielania zamówień publicznych udzielanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.*
2. Zabezpieczenie będzie służyć do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pozostałych dopuszczonych formach treści dokumentu zabezpieczenia winno wynikać: **bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze żądanie na rzecz Zamawiającego zapłaty przez gwaranta kwoty gwarancyjnej do określonej wysokości sumy gwarancyjnej.**
6. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w następujących terminach;

- 70% kwoty o której mowa w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie,
- 30 % kwoty o której mowa w ust. 1 nie później niż w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady tj. 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

§ 9

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji na każde wykonane zlecenie na okres co najmniej 36 miesięcy licząc od daty bezusterkowego protokolarnego odbioru końcowego.
2. Wykonawca wystawi Zamawiającemu zgodnie z art. 577 *Kodeksu cywilnego*, dokumenty gwarancyjne na wykonany przedmiot umowy oraz na zainstalowane materiały i urządzenia z datą odbioru końcowego. Dokumenty gwarancyjne będą załącznikiem do końcowego protokołu odbioru.
3. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad, które wystąpiły w okresie gwarancji i rękojmi, w terminie 7 dni roboczych licząc od terminu ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach podyktowanych względami technicznymi Zamawiający może ww. termin przedłużyć.
4. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres trwania usuwania wad.
5. W razie nie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w sposób, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, zamawiający dokona usunięcia tych wad na koszt Wykonawcy.

KARY UMOWNE

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za niezłożenie w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę oferty w minimum 3 zapytaniach o cenę na roboty budowlane, wysłanych przez Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto umowy ramowej;
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę albo Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto umowy ramowej, w szczególności w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy ramowej lub jej części;
 - 3) za zwłokę w rozpoczęciu robót w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto umowy na roboty jednostkowe, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od terminu określonego w umowie jednostkowej na roboty budowlane do dnia ich rozpoczęcia, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia brutto umowy na roboty jednostkowe;
 - 4) za zwłokę w wykonaniu robót, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto umowy na roboty jednostkowe, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od terminu określonego w umowie jednostkowej na roboty budowlane do dnia ich wykonania, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia brutto umowy na roboty jednostkowe;
 - 5) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad przy odbiorze, w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto umowy na roboty jednostkowe, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie, do dnia ich usunięcia, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia brutto umowy na roboty jednostkowe.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto umowy ramowej z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy.
4. Zamawiający odstępując od umowy z własnej winy lub z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane prace według wartości kosztorysowej określonej w protokole wykonania robót zatwierdzonego przez Zamawiającego i Wykonawcę.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody w oparciu o *Kodeks cywilny*.
6. Naliczone kary umowne Zamawiający będzie potrącał z faktur Wykonawcy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z Wynagrodzenia bez dodatkowych wezwań do zapłaty. O dokonany potrąceniu Zamawiający będzie zawiadamiał pisemnie Wykonawcę.
8. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 11

1. Zamawiający, poza innymi przypadkami uprawniającymi do odstąpienia od niniejszej umowy określonymi w *Kodeksie cywilnym* (w tym w ramach uprawnień z tytułu rękojmi za wady) oraz w niniejszej umowie, może odstąpić od umowy, według swego wyboru w całości lub w części niewykonanej, w przypadkach gdy:
 - 1) złożony zostanie wniosek o ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania robót zgodnie z niniejszą umową – w terminie do 7 dni od stwierdzenia wystąpienia tej okoliczności;
 - 4) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwała dłużej niż 7 kolejnych dni - w terminie do 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności;
 - 5) termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy, zostanie przekroczony o więcej niż 14 dni z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
 - 6) Zamawiający stwierdzi wady fizyczne lub prawne sprzętu, a Wykonawca nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
 - 7) Wykonawca nie realizuje przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z niniejszą umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne i nie zmienił sposobu realizacji niniejszej umowy mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie dni siedmiu od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która była przyczyną odstąpienia od umowy;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, urządzeń, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

§ 12

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:
.....
2. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną w osobie:
.....

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności i dokonywane są w formie aneksu do umowy.
2. Sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy poddaje się pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo według miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego powiadamiania o każdej zmianie adresu do korespondencji określonego w umowie.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają w szczególności zastosowanie przepisy prawa:
 - 1) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1740 z późn. zm.);
 - 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351).
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

Wykonawca:

Zamawiający:

Szczegółowy wykaz robót budowlanych

Lp.	Opis przedmiotu zamówienia	Przewidywana ilość do wykonania w jednym roku kalendarzowym	Cena jednostkowa [netto]	Przewidywana wartość w jednym roku kalendarzowym [poz.3 x poz.4 netto]
1	2	3	4	5
1	ułożeniem 1 mb przewodu wodociągowego z materiałem, robotami ziemnymi (wykop do głębokości 2 m wraz z podsypką 10 cm, obsypką 30 cm nad rurą - piasek, ułożenie taśmy znacznikowej, zasypanie wykopu gruntem rodzimym, zagęszczenie) oraz robotami towarzyszącymi (wytyczenie geodezyjne sieci, inwentaryzacja, przeprowadzenie próby szczelności rurociągu, jego dezynfekcja, płukanie i wykonanie badań bakteriologicznych). Rury PE100 SDR17 PN10 o średnicach:			
1a	od 40 mm do 63 mm	137 m	... zł	... zł
1b	od 75 mm do 90 mm	915 m	... zł	... zł
1c	od 110 mm do 125 mm	417 m	... zł	... zł
2	ułożeniem 1 mb przewodu kanalizacyjnego z materiałem, robotami ziemnymi (wykop do głębokości 2 m wraz z podsypką 10 cm, obsypką 30 cm nad rurą - piasek, zasypanie wykopu gruntem rodzimym, zagęszczenie) oraz robotami towarzyszącymi (wytyczenie geodezyjne sieci, inwentaryzacja, przeprowadzenie próby szczelności kanału, jego czyszczenie). Rury PCV SDR34 SN8 długości max. 3m o średnicach:			
2a	160 mm	75 m	... zł	... zł
2b	200 mm	1 626 m	... zł	... zł
2c	250 mm	75 m	... zł	... zł
3	wpięcie do istniejącej sieci kanalizacyjnej (w inny sposób niż zabudowa nowej studzienki):			
3a	do istniejącej studni tworzywowej w kinetę lub in-situ	8 szt.	... zł	... zł
3b	do istniejącej studni innej niż tworzywowa	2 szt.	... zł	... zł
3c	poprzez zabudowę trójnika (przy istniejących sieciach z PCV o średnicach od DN200 do DN300 mm)	1 szt.	... zł	... zł
3d	poprzez zabudowę studni ślepej (przy istniejących sieciach innych niż PCV o średnicach do DN500 mm)	1 szt.	... zł	... zł
3e	poprzez wpięcie bezpośrednie w tzw. oczko (przy istniejących sieciach innych niż PCV o średnicach powyżej DN500 mm)	1 szt.	... zł	... zł
4	dodatek za rozebranie i odtworzenie istniejącej nawierzchni utwardzonej na długości 1mb układanego przewodu wraz z wywozem gruntu rodzimego lub dodatek za wykonanie 1 mb przewodu metodą bezwykopową (przecisk, przewiert itp.)	346 m	... zł	... zł
5	dodatek za ułożenie 1 mb przewodu kanalizacyjnego, o którym mowa w ppkt. 2, na głębokości:			
5a	od 2 m do 3 m	681 m	... zł	... zł
5b	od 3 m do 4 m	54 m	... zł	... zł

5c	powyżej 4 m	5 m	... zł	... zł
6	zabudowa zestawu hydrantowego na przewodzie wodociagowym, w skład którego wchodzi zasawa kołnierzoza (firmy AVK, Akwa lub Hawle) z obudową teleskopową i skrzynką uliczną, prostka, kolano stopowe, hydrant nadziemny lub podziemny ze skrzynką hydrantową (firmy AVK, Jafar) oraz tabliczka znakująca	10 kpl.	... zł	... zł
7	zabudowa studzienki kanalizacyjnej z tworzywa sztucznego na przewodzie do głębokości 2 m o średnicy:			
7a	315 mm wraz z włazem żeliwnym D400	53 kpl.	... zł	... zł
7b	600 mm wraz z włazem żeliwnym D400	3 kpl.	... zł	... zł
8	dodatek za posadowienie na głębokości powyżej 2 m studzienki kanalizacyjnej o średnicy:			
8a	315 mm	22 szt.	... zł	... zł
8b	600 mm	2 szt.	... zł	... zł
			OGÓLEM:	... zł