



# Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.

59-700 Bolesławiec, ul. Łasicka 17

Sekretariat Tel.: (75) 734 10 10, Fax.: (75) 640 19 11

[www.pwik.boleslawiec.pl](http://www.pwik.boleslawiec.pl), [sekretariat@pwik.boleslawiec.pl](mailto:sekretariat@pwik.boleslawiec.pl)



Członek rzeczywisty  
Klubu POLLAB nr 819



2015

<b>Nazwa elementu projektu budowlanego</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
<b>Nazwa zamierzenia budowlanego</b>	<b>Budowa wodociągu tranzytowego z miejscowości Górczyca do miejscowości Marczów</b>
<b>Adres obiektu budowlanego</b>	<b>Gmina Wleń</b> Marczów, Przeździeca  <b>Gmina Lwówek Śląski</b> Górczyca
<b>Kategoria obiektu budowlanego</b>	<b>XXVI – sieci (elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe)</b>
<b>Jednostka ewidencyjna, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany</b>	jednostka ew.: <b>021205_5</b> obręb: <b>0005 Marczów</b> nr działek: <b>1/2, 33, 34/17, 34/22, 37, 62</b>  jednostka ew.: <b>021205_5</b> obręb: <b>0009 Przeździeca</b> nr działek: <b>1/2, 78/2, 79/2, 85/1, 85/2, 85/3, 88, 93, 106/1, 106/3, 104</b>  jednostka ew.: <b>021203_5</b> obręb: <b>0008 Górczyca</b> nr działek: <b>246/1, 271/2</b>
<b>Inwestor</b>	<b>Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.</b> ul. Łasicka 17 59-700 Bolesławiec

AUTORZY	UPRAWNIENIA	DATA I PODPIS
<b>mgr inż. Janusz Wowczuk</b> PROJEKTANT branża sanitarna	upr. bud. nr 242/99/DUW do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	31.05.2023 
<b>mgr inż. Grzegorz Kozłowski</b> SPRAWDZAJĄCY branża sanitarna	upr. bud. nr 47/05/ZG do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	31.05.2023 

Biuro Obsługi Klienta  
Tel. (75) 734 10 00  
(75) 734 10 01  
e-mail: [bok@pwik.boleslawiec.pl](mailto:bok@pwik.boleslawiec.pl)  
[www.pwik.boleslawiec.pl](http://www.pwik.boleslawiec.pl)

NIP 612-000-44-23  
REGON 230051249  
Nr BDO 000039447  
Bank Millennium SA  
Nr 98 1160 2202 0000 0000 3169 7864

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej  
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Nr KRS 0000295640  
Kapitał Zakładowy 30.214.750,00 zł

<b>SPIS TREŚCI</b>	
Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	str. 2.1
Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego	str. 2.2
Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych	str. 2.3
Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta sprawdzającego do izby samorządu zawodowego	str. 2.4
Kopia decyzji o nadaniu projektantowi sprawdzającemu uprawnień budowlanych	str. 2.5
<b>I. Część opisowa</b>	str. 3
1. Określenie zakresu zamierzenia budowlanego	str. 3
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	str. 6
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	str. 6
4. Zestawienie długości	str. 9
5. Informacje i dane	str. 10
5.1. Rodzaj ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	str. 10
5.2. Wpis do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	str. 10
5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego	str. 11
5.4. Charakter, cechy istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych	str. 11
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 12
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	str. 12
8. Obszar oddziaływania obiektu	str. 12
<b>II. Część rysunkowa</b>	str. 14
Orientacja terenu w stosunku do sąsiednich terenów	str. 15
Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 2	str. 16
Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 3	str. 17
Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 4	str. 18
Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 5	str. 19
Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 6	str. 20
Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 7	str. 21
Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 8	str. 22

Bolesławiec, 31.05.2023r.

## OŚWIADCZENIE

(na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami)

**OŚWIADCZAM,**

że projekt zagospodarowania terenu:

**Budowa wodociągu tranzytowego z miejscowości Górczyca  
do miejscowości Marczów**

**Obszar we właściwości Starosty Lwówka Śląskiego**

*Gmina Wleń*

obręb 0005 Marczów: dz. nr 1/2, 33, 34/17, 34/22, 37, 62

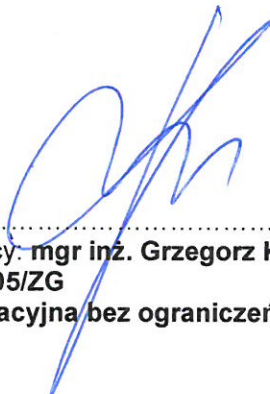
obręb 0009 Przeździeca: dz. nr 1/2, 78/2, 79/2, 85/1, 85/2, 85/3, 88, 93, 106/1, 106/3, 104

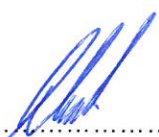
*Gmina Lwówek Śląski*

obręb 0008 Górczyca: dz. nr 246/1, 271/2

Kategoria obiektu: XXVI

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

  
.....  
Sprawdzający: mgr inż. Grzegorz Kozłowski  
Nr upr.: 47/05/ZG  
spec. instalacyjna bez ograniczeń

  
.....  
Projektant: mgr inż. Janusz Wowczuk  
Nr upr.: 242/99/DUW  
spec. instalacyjna bez ograniczeń



Wrocław, 10 grudnia 1999 r.



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.II.U-1.7342/8/99

### DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 9 z 1980 r., poz. 26 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38)

n a d a j ę

Panu *Januszowi Wowczukowi*  
mgr inż. inżynierii środowiska  
urodzonemu dnia 2 listopada 1955 r. w Łodzi

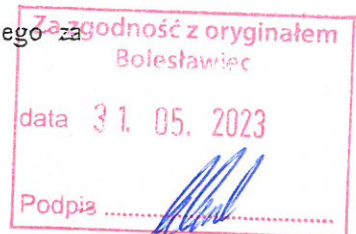
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
Nr ewidencyjny 242/99/DUW

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,

### UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem z dnia 17 marca 1999 r. stwierdziła, że Pan Janusz Wowczuk posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego - za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Otrzymują:

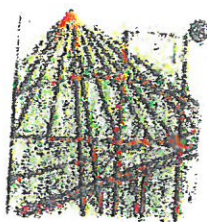
1. Pan Janusz Wowczuk  
Rakowice Wielkie 48A/10  
59- 600 Lwówek Śląski
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. aa



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

mgr inż. arch. *Włodzisław Szczępek*  
DIREKTOR WYDZIAŁU  
Architektury, Budownictwa i Gospodarki  
Przemysłowej

Nr ewid.: 1235/94-JeI.G.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**DOŚ-R8G-35K-PZV \***

Pan Grzegorz Kozłowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0501/05  
adres zamieszkania ul. Cicha 9/4, 59-700 Bolesławiec  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-06 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Za zgodność z oryginałem  
Bolesławiec

data 31. 05. 2023

Podpis .....

mgr inż. Janusz Włodarczyk  
Upr. bud. do projekt. w specj. instalacji w zestr.  
sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan. ściekowych,  
wentylac. i gazowych. Nr ewid.: 1235/91-Jel.G.  
Upr. bud. do kierowania i nadzoru nad robótami w specj.  
instalacji w zestr. w zestr. sieci wod.-kan.  
Nr ewid.: 1235/91-Jel.G.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego z 2023-05-06 na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w Zielonej Górze  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. LUKZ/OKK/7131-7132/57/05

Zielona Góra dnia 20 maja 2005r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14, ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
nada je

Panu Grzegorzowi KOZŁOWSKIEMU  
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska  
urodzonemu dnia 13 września 1972r. w Bolesławcu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny 47/05/ZG

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony iia podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



1. Tadeusz Glapa
2. Emilia Kucharczyk
3. Jan Sękowski
4. Tadeusz Wawrzyniak

Za zgodność z oryginałem  
Bolesław

data 31. 05. 2003

Podpis

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Kozłowski  
Zam. 65-001 Zielona Góra ul. Spawaczy 11/16
2. Okręgowa Rada Izby w/in
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa.

mgr inż. Janusz W...  
Upi. bud. do projekt. w obsz. in...  
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi w obsz. in...  
Instalacja i...  
Nr ewid.: 1235/04-0...

## CZĘŚĆ OPISOWA

*Niniejsze opracowanie stanowi projekt budowlany dla zadania „Budowa wodociągu tranzytowego z miejscowości Górczyca do miejscowości Marczów” projektowanej na terenach dla których właściwym organem administracji państwowej do wydania zgłoszenia jest Starostwa Lwówek Śląskiego.*

### 1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest:

- budowa sieci wodociągowej tranzytowej doprowadzającej wodę z miejscowości Górczyca do miejscowości Marczów z rur:
  - PE 100-RC dwuwarstwowych SDR17 PN10 90x5,4mm od węzła W1 do węzła W2 z wpięciem do istniejącej sieci wodociągowej PE110 na działce nr 34/22, L=644,0m,
  - PE 100-RC dwuwarstwowych SDR17 PN10 110x6,6mm od węzła W3 do węzła W6 oraz od węzła W7 do węzła W8 z wpięciem do istniejącej sieci wodociągowej PE110 na działce nr 246/1 w miejscowości Górczyca, L=1943,0m,
  - w technologii rur preizolowanych DN110/250 poprzez podwieszenie do istniejącej konstrukcji mostu, L=96,0m,
- przełączenie istniejących przyłączy wodociągowych do nowej sieci wodociągowej; w miejscowości Górczyca do projektowanego wodociągu PE110 (w chwili obecnej budynki podłączone są do sieci wodociągowej PE63, która zostanie wyłączona z eksploatacji),
- przełączenie istniejących przyłączy wodociągowych do nowej sieci wodociągowej w miejscowości Przeździeca oraz Marczów,
- zabudowa zasuw odcinających w węzłach wodociągowych: DN80 w węzłach W1 i W2 oraz DN100 w węzłach W3, W4, W5, W6, W7 i W8,
- wykonanie przyłącza hydrantowego PE80mm wraz z zabudową technologicznego hydrantu nadziemnego DN80 w węźle W3,
- oznakowanie uzbrojenia sieci wodociągowej tabliczkami informacyjnymi, umieszczonymi na stałych elementach budowlanych lub słupach wraz z oznakowaniem rurociągu w wykopie taśmą znacznikową z wkładką metalizowaną,



- odtworzenie nawierzchni zgodnie z wytycznymi zarządców dróg i terenów zielonych oraz właścicieli działek prywatnych,
- wykonanie prób szczelności, dezynfekcji oraz płukania sieci wodociągowej,
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

**Na terenie będącym we właściwości Starosty Lwówka Śląskiego przedmiotem zgłoszenia jest budowa sieci wodociągowej z rur PE90 oraz PE110.**

**Budowę sieci wodociągowej przewidziano w poboczu gruntowym tj. wzdłuż pasa drogowego poza jezdnią, jako przejście pod jezdnią oraz przejście nad rzeką Bóbr (dz. nr 1/2 obręb 0005 Marczów) poprzez podwieszenie przewodu preizolowanego do istniejącej konstrukcji mostu.**

**Roboty ziemne z odtworzeniem nawierzchni utwardzonych w całym zakresie projektu po stronie Wykonawcy.**

**Uporządkowanie terenu, zgodnie z załącznikami do projektu zawierającymi uzgodnienia z właścicielami działek po stronie Wykonawcy.**

Na odcinku od węzła W1 do punktu Ł9 przewidziano realizację inwestycji w technologii wykopu otwartego.

Na odcinkach od punktu Ł9 do węzła W2, od węzła W3 do węzła W6 oraz od węzła W7 do węzła W8 przewidziano realizację inwestycji w technologii bezwykopowej (przy czym nie wyklucza się możliwości wykonania odcinków sieci technologią wykopu otwartego).

**Technologia mocowania rur preizolowanych do konstrukcji mostu nad rzeką Bóbr (dz. nr 1/2 obręb 0005 Marczów) po stronie Wykonawcy. Sposób mocowania rur uzgodnić z właścicielem mostu oraz PWiK w Bolesławcu Sp. z o.o.**

**Na 21 dni przed planowanym przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek robót na terenie zarządzanym przez PLK, Wykonawca zobowiązany jest podpisać z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Wałbrzychu, umowę na czasowe udostępnienie nieruchomości gruntowej na czas realizacji robót.**

**Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca składa wniosek na prowadzenie badań archeologicznych, które polegają na prowadzeniu przez uprawnionego archeologa, stałego nadzoru archeologicznego i w razie**

**konieczności ratowniczych badań archeologicznych. Koszt badań archeologicznych po stronie Wykonawcy**

Dla zamierzenia inwestycyjnego wykonano dwie dokumentacje projektowe:

- 1. projekt budowlany – teren we właściwości Starosty Lwówka Śląskiego** obejmujący sieć wodociągową na działkach, dla których właściwym organem administracji państwowej do wydania zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę jest Starosta Lwówka Śląskiego;  
*Projekt ten obejmuje rurociąg sieci wodociągowej PE110mm oraz PE90mm w działkach drogowych będących własnością Miasta i Gminy Wleń, Zarządu Dróg Powiatowych, Starosty Lwóweckiego oraz będących pod zarządem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.*
- 2. projekt budowlany – teren we właściwości Wojewody Dolnośląskiego** obejmujący sieć wodociągową na działce, dla której właściwym organem administracji państwowej do wydania pozwolenia na budowę jest Wojewoda Dolnośląski.  
*Projekt ten obejmuje rurociąg sieci wodociągowej PE110mm na obszarze kolejowym (3/3).*

**Niniejszy projekt zagospodarowania terenu ma posłużyć uzyskaniu zgłoszenia robót budowlanych budowy sieci wodociągowej na terenie będącym we właściwości Starosty Lwówka Śląskiego. W dalszej części projektu skupiono się głównie na części inwestycji, dla której w myśl ustawy Prawo Budowlane wymagane uzyskanie zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę od Starosty Lwówka Śląskiego.**

**LOKALIZACJA INWESTYCJI**

Inwestycja w części objętej niniejszym projektem budowlanym zlokalizowana jest na terenie miejscowości Marczów, Przeździeca i Górczyca:

- obręb 0005 Marczów: dz. nr 1/2, 33, 34/17, 34/22, 37, 62;
- obręb 0009 Przeździeca: dz. nr 1/2, 78/2, 79/2, 85/1, 85/2, 85/3, 88, 93, 104, 106/1, 106/3;
- obręb 0008 Górczyca: dz. nr 246/1, 271/2.

## **2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI**

Teren objęty opracowaniem znajduje się na działkach nr: dz. nr **1/2, 33, 34/17, 34/22, 37, 62** (obwód 0005 Marczów) **1/2, 78/2, 79/2, 85/1, 85/2, 85/3, 88, 93, 104, 106/1, 106/3** (obwód 0009 Przeździec) oraz dz. nr **246/1, 271/2** (obwód 0008 Górczyca). Obecnie teren miejscowości Górczyca i Marczów uzbrojony jest częściowo w sieć wodociągową oraz kable energetyczne i kanalizację sanitarną, natomiast miejscowość Przeździec uzbrojona jest w kable energetyczne, telekomunikacyjne. Trasa wodociągu położona zostanie w poboczu gruntowym, pod powierzchnią asfaltową oraz podwieszona zostanie do istniejącej konstrukcji mostu lub do zaprojektowanej indywidualnie konstrukcji samonośnej.

Projektowana budowa nie wpłynie w żaden sposób na istniejący stan zagospodarowania terenu. Istniejący fragment sieci wodociągowej PE63 w miejscowości Górczyca zostanie zaślepiiony, a tym samym wyłączony z eksploatacji (unieczynniony).

## **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Projektuje się budowę sieci wodociągowej z rur PE zlokalizowanej w miejscowościach Górczyca, Marczów i Przeździec. Długość budowanego odcinka sieci wodociągowej PE 100-RC SDR17 PN10 PE90x5,4mm wynosi 644,0m; a długość budowanego odcinka sieci wodociągowej PE 100-RC SDR17 PN10 110x6,6mm wynosi 1943,0m. Przejście wodociągu nad rzeką Bóbr o długości 96,0m należy wykonać w technologii rur preizolowanych z fabrycznie wykonaną izolacją cieplną; rura kompozytowa musi składać się z rury przewodowej PE110, obłożonej pianką poliuretanową i rury osłonowej wykonanej z twardego polietylenu/stali.

**Zgodnie z uzgodnieniem znak WR.3.5.434.14.2022.DD z dnia 19.10.2022r. prace prowadzone na dz. nr 106/1, 106/3 i 104 obr. 0009 Przeździec realizować należy spełniając następujące warunki:**

- przejście pod dz. nr 106/1, 106/3, 104 obród Przeździec, gm. Wleń należy wykonać w rurze osłonowej metodą bezinwazyjną min. 1,5m poniżej rzędnej stabilnego dna licząc od górnej krawędzi rury osłonowej
- miejsce przejścia należy oznakować stałymi znakami informacyjnymi po obu stronach koryta ciekłu,

- projektowane przejście należy poprowadzić najkrótszą drogą, tj. prostopadle do osi działki.

**Zgodnie z decyzją Nr 16/2022 znak D.6853.16.2022.MS z dnia 21.09.2022r. prace prowadzone na działkach nr 33, 34/17 obr. 0005 Marczów realizować należy spełniając następujące warunki:**

- prace ziemne w pasie drogowym nie mogą być prowadzone w okresie, gdy temperatura otoczenia jest niższa niż 0°C,
- grunt w miejscach, w których wykonywane były prace ziemne należy starannie zagęścić używając sprzęty mechanicznego,
- pas drogowy doprowadzić do stanu pierwotnego, starannie uporządkować i oczyścić. Uszkodzone nawierzchnie odbudować co najmniej w istniejącej technologii w pas o szerokości wykopu oraz 1,00m po obu jego stronach,
- przy realizacji inwestycji należy do minimum ograniczyć utrudnienia w ruchu drogowym.

**Zgodnie z uzgodnieniem znak 402-111/22 z dnia 19.09.2023r. prace prowadzone na działkach nr 37, 62 obr. 0005 Marczów, 1/2, 78/2, 79/2, 85/1, 85/2, 85/3, 88, 93 obr. 0009 Przeździeca oraz 246/1 i 271/2 obr. 0008 Górczyca należy realizować spełniając następujące warunki:**

- przejście pod jezdnią należy wykonać metodą przewiertu lub przecisku minimum 100 cm od niwelety jezdni,
- w miejscach naruszenia konstrukcie jezdni bezwzględnie należy wykonywać cięcie nawierzchni z możliwie najmniejszą ilością załamań linii cięcia, aby nie obniżać jakości odtwarzanej nawierzchni,
  - na konstrukcję nawierzchni asfaltobetonowej w miejscu odtworzeni musi się składać:
    - podsypka pisakowa grubości 15 cm,
    - podbudowa z tłuczni kamienno, drogowego o frakcji 0-63 o łącznej grubości min 20cm,
    - nawierzchnia asfaltobetonowa ma mieć dwie warstwy zgodne z warunkami decyzji, min 5+4cm grubości,
- nawierzchnię asfaltobetonową należy układać rozściełaczem do mas bitumicznych. Jeśli fragmenty do naprawy nie pozwolą na zastopowanie

rozściełacza należy ją układać ręcznie, przy czym jakość i równość nawierzchni nie powinna odbiegać od jakości nawierzchni rozładowanej mechanicznie.

**Zgodnie z uzgodnieniem znak L.dz.25/23 z dnia 05.01.2023r. prace prowadzone na działkach nr 34/22 obr. 0005 Marczów należy realizować spełniając następujące warunki:**

- prace ziemne w pasie drogowym nie mogą być prowadzone w okresie, gdy temperatura otoczenia jest niższa niż 0°C,
- grunt w miejscach, w których wykonywane były prace ziemne należy starannie zagęścić używając sprzętu mechanicznego,
- działkę należy doprowadzić do stanu pierwotnego, starannie uporządkować i oczyścić. Uszkodzone nawierzchnie odbudować co najmniej w istniejącej technologii,
- pas drogowy doprowadzić do stanu pierwotnego, starannie uporządkować i oczyścić. Uszkodzone nawierzchnie odbudować co najmniej w istniejącej technologii w pas o szerokości wykopu oraz 1,00m po obu jego stronach,
- przy realizacji inwestycji należy do minimum ograniczyć utrudnienia w ruchu drogowym.

**Dodatkowo w czasie realizacji inwestycji należy spełnić następujące warunki:**

- wpięcia do istniejących sieci wodociągowych oraz włączenia przyłączy do sieci należy wykonać w wykopie otwartym punktowym;
- w węzłach, w miejscach oznaczonych na planie zagospodarowania terenu zabudować zasuwy odcinające;
- zabezpieczenie przewodu przed przemieszczaniem się w poziomie i w pionie na skutek ciśnienia wody należy realizować poprzez zastosowanie prefabrykowanych bloków oporowych. Bloki oporowe umieszczać na końcówkach sieci, pod zasuwami, a także na zmianach kierunku w przypadku zastosowania kształtek. Ściany oporowe powinny przylegać do nienaruszonego gruntu i zapewniać stateczność bloku. Rury PE w miejscach styku z blokiem oporowym należy zabezpieczyć folią polietylenową (oddzielenie rury od betonu);
- w węzłach stosować armaturę firmy AVK lub Hawle. Do zasuwy stosować obudowy teleskopowe. Pod zasuwą ułożyć bloczek betonowy. Nad zasuwą z obudową teleskopową na powierzchni terenu zamontować skrzynkę uliczną teleskopową „dużą” pomalowaną abizolem. Pod skrzynką ułożyć żelbetowy

krążek osadczy o wymiarach  $D_z=480$  mm,  $D_w=180$  mm,  $H=100$  mm lub cztery cegły klinkierowe. Na poziomie terenu skrzynkę umocnić betonem lub brukiem granitowym ze spoinami betonowymi;

- nowy odcinek sieci wodociągowej poddać próbie szczelności, dezynfekcji i płukaniu sieci wodociągowej oraz zlecić wykonanie inwentaryzacji;
- uzbrojenia na nowej sieci wodociągowej oznakować tabliczkami informacyjnymi umieszczonymi na ścianie budynku lub innych trwałych elementach budowlanych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami;
- w miejscach występowania istniejącego uzbrojenia podziemnego roboty ziemne i montażowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością i w porozumieniu z właścicielami lub użytkownikami tych sieci.

Inwestor uzyskał zgodę właścicieli wszystkich działek na trasie inwestycji na wykonanie prac budowlanych związanych z budową projektowanej sieci.

**W oparciu o niniejszy projekt zostanie wydane przez Starostę Lwówka Śląskiego zgłoszenie robót budowlanych dla budowanej sieci wodociągowej PE90 o długości 644,0m sieci wodociągowej PE110 o długości 2039,0m.**

#### **4. ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI PROJEKTOWANYCH SIECI**

W ramach zadania inwestycyjnego na terenie podlegającym właściwości Starosty Lwówka Śląskiego projektuje się wykonanie sieci wodociągowej o długościach:

- PE 90x5,4 mm, L = 644,0m;
- PE 110x6,6 mm, L = 1943,0m;
- DN110/250, L=96,0m w technologii rur preizolowanych poprzez podwieszenie do istniejącej konstrukcji mostu.

## 5. INFORMACJE I DANE

### 5.1. RODZAJ OGRANICZEŃ I ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEŻELI SĄ WYMAGANE

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z:

- *Uchwałą Nr 65/XIV/07 Rady Miasta i Gminy Wleń z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wleń w granicach administracyjnych w zakresie:*
  - **Rozdział 2 §3, ust. 5 pkt 1**, w którym ustalono podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem **KD-D** – droga publiczna klasy dojazdowej - dz. nr 33, 34/17 (obręb 0005 Marczów) należą do tych terenów;
  - **Rozdział 2 §3, ust. 5 pkt 1**, w którym ustalono podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem **KD-L** – droga publiczna klasy lokalnej - dz. nr 37, 62 (obręb 0005 Marczów); 1/2, 78/2, 79/2, 85/1, 85/2, 85/3, 88, 93, 104, 106/3 (obręb 0009 Przeździeca) należą do tych terenów;
  - **Rozdział 2 §3, ust. 4 pkt 7**, w którym ustalono podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem **WS** – tereny wód śródlądowych - dz. nr 1/2 (obręb 0005 Marczów) należy do tych terenów;
  - **Rozdział 2 §3, ust. 6**, w którym ustalono podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem **WZ** – zaopatrzenie w wodę - dz. nr 34/22 (obręb 0005 Marczów) należy do tych terenów.

### 5.2. WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze obserwacji archeologicznej wsi Marczów, Przeździeca, Górczyca. Obszar ten jest zabytkiem w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 840) i ujęty jest w wykazie, o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 18 marca 2010r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2010r. Nr 75 poz. 474).

W związku z powyższym wykonawca zobowiązany jest zastosować się do wymogów konserwatorskich: ziemne roboty budowlane muszą być prowadzone za pozwoleniem na badania archeologiczne Kierownika Delegatury Wojewódzkiej Urzędu Ochrony Zabytków Jeleniej Górze. Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca złoży wniosek na prowadzenie badań archeologicznych, które polegają na prowadzeniu przez uprawnionego archeologa na koszt Wykonawcy, stałego nadzoru archeologicznego i w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych.

Inwestor uzyskał uzgodnienie od Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Jeleniej Górze nr JG/Arch.5183.367.2022.TW; L.dz.35942 z dnia 05.10.2022r.

### **5.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Inwestycja nie znajduje się na obszarze górniczym.

### **5.4. CHARAKTER, CECHY ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

#### Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko

Zgodnie z art. 71 punkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 283) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Sposób kwalifikacji zamierzeń budowlanych lub innych ingerencji w środowisko polegających na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839). Zgodnie z ww. Rozporządzeniem do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania wody do przewodów wodociągowych rozdzielczych.

W związku z powyższym inwestor uzyskał w dniu 27.03.2023r. od Burmistrza Miasta i Gminy Wleń decyzję stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.



## **6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Projektowany odcinek sieci wodociągowej na trasie działek nr 1/2, 33, 34/17, 34/22, 37 62 (obręb 0005 Marczów), 1/2, 78/2, 79/2, 85/1, 85/2, 85/3, 88, 93, 106/1, 106/3, 104 (obręb 0008 Przeździeca), oraz dz. nr 246/1, 271/2 (obręb 0008 Górczyca) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. (Dz.U. 2015 poz. 2117) w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej – nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej, ponieważ projektowany odcinek sieci wodociągowej nie będzie pełnił funkcji wodociągu przeciwpożarowego.

## **7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

Całość robót wykonać zgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, obowiązującymi normami, Prawem Budowlanym, przepisami BHP i dokonаныmi uzgodnieniami.

Przed zasypaniem wykopów, po uzyskaniu pozytywnego wyniku prób ciśnienia wykonawca zleci uprawnionej jednostce geodezyjnej wykonanie inwentaryzacji ułożonych rur i uzbrojenia.

Po zasypaniu wykopów należy przywrócić do stanu pierwotnego zarówno teren działka związany z prowadzonymi pracami jak i nawierzchnie dróg i chodników. Należy odtworzenie nawierzchni terenu należy potwierdzić podpisanymi protokołami.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy uwzględnić wymogi normy PN-EN 805:2002 dotyczącej zaopatrzenia w wodę – wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych oraz stosować materiały zgodnie z art. 10 i 10a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane.

Po stronie Wykonawcy leży wystąpienie z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego oraz uiszczenie opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas realizacji robót.

## **8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Obszar oddziaływania obiektu ustalono w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. 2019 poz. 1065), warunki techniczne opracowane przez CORBI INSTAL Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Sieci Wodociągowych – zeszyt 3.

Obszar oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej zamyka się w granicy działek objętych opracowaniem. Przewidywana do realizacji inwestycja jest zgodna z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

**Po stronie Wykonawcy leży uzyskanie zezwolenie na zajęcie pasa drogowego oraz dokumentów wymaganych przez prawo.**

**OPIS TECHNICZNY BEZWZGLĘDNI KONSULTOWAĆ Z RYSUNKAMI**

Opracował:  
mgr inż. Janusz Wowczuk



## CZĘŚĆ RYSUNKOWA

*Niniejsze opracowanie stanowi projekt budowlany dla zadania  
„Budowa wodociągu tranzytowego z miejscowości Górczyca do miejscowości Marczów”*

Rys. 1	Orientacja terenu w stosunku do innych terenów.....	str.15
Rys. 2.1	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 2 .....	str.16
Rys. 2.2	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 3 .....	str.17
Rys. 2.3	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 4 .....	str.18
Rys. 2.4	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 5 .....	str.19
Rys. 2.5	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 6 .....	str.20
Rys. 2.6	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 7 .....	str.21
Rys. 2.7	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 8 .....	str.22